

1. Streszczenie wykonawcze - Smolajny

1.1 Charakterystyka budynku

Powierzchnia ogrzewanej części budynku:
Kubatura ogrzewana budynku:

432,82 m²
1294,13 m³

1.2 Zakres rzeczowy prac termomodernizacyjnych

koszt brutto

1. Modernizacja systemu c.o.	430 500,00 zł
2. Ocieplenie stropodachów	284 775,75 zł
3. Ocieplenie ścian zewnętrznych	334 018,80 zł
4. Wymiana drzwi zewnętrznych	12 177,00 zł
5. Wymiana okien zewnętrznych	131 440,26 zł
6. Budowa instalacji fotowoltaicznej	195 251,00 zł
Razem	1 388 162,81 zł

Koszty funkcjonalnie powiązane z termomodernizowanym budynkiem:

1. System zarządzania energią	30 750,00 zł
2. Wymiana oświetlenia na energooszczędne	19 690,00 zł
Razem	50 440,00 zł

Łączny koszt modernizacji

1 438 602,81 zł

Modernizacja polegająca na wymianie oświetlenia na energooszczędne jest ważną modernizacją i znacząco wpływa na zmniejszenie energochłonności budynku. Ponadto biorąc pod uwagę, że współczynnik nieodnawialnej energii pierwotnej dla energii elektrycznej wynosi 2,5, modernizacja znacząco przyczynia się do zmniejszenia zapotrzebowania na energię pierwotną.

1.3 Efekty energetyczne i ekologiczne planowanych przedsięwzięć

wyszczególnienie	jedn.	zużycie energii stan istniejący	zużycie energii stan po modernizacji	oszczędność /redukcja	redukcja %
Zużycie energii końcowej razem	GJ/rok	451,21	113,16	338,05	74,92
	MWh/rok	125,34	31,43	93,90	
Zużycie energii cieplnej końcowej razem	GJ/rok	353,77	53,10	300,67	84,99
	MWh/rok	98,27	14,75	83,52	
ogrzewanie	GJ/rok	353,77	53,10	300,67	
ciepła woda	GJ/rok	0,00	0,00	0,00	
Zużycie energii elektrycznej końcowej razem	GJ/rok	97,44	60,06	37,38	38,36
	MWh/rok	27,07	16,68	10,39	
ogrzewanie	GJ/rok	0,00	35,40	-35,40	
ciepła woda	GJ/rok	67,95	67,95	0,00	
oświetlenie	GJ/rok	29,49	10,24	19,25	
fotowoltaika	GJ/rok	0,00	-53,53	53,53	
Zużycie energii pierwotnej	GJ/rok	314,37	160,77	153,59	48,86
	MWh/rok	87,32	44,66	42,66	